

## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 473  
REGISTRO GENERALE N. 2707  
IN DATA 19-11-2024

**Oggetto:** "NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO" INTERVENTO STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" (CUP J15F21000300001) NELL'AMBITO PNRR - M5.C2.I2.1 INVESTIMENTI DI RIGENERAZIONE URBANA FINANZIATI DA UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS - CONTRATTO ATTUATIVO N.1 (CIG B27613EF84). APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO XANTO S.R.L.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- l'Amministrazione, valutata la necessità di affidare lo svolgimento del servizio avente ad oggetto *"Supporto RUP per attività amministrative, giuridiche e tecnico economiche in relazione ai progetti cofinanziati da contributi PNRR comprendente l'assistenza nella gestione delle procedure di monitoraggio e rendicontazione in Regis"* nell'ambito dell'intervento *"STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO"* (CUP J15F21000300001), con Determinazione Dirigenziale n. 1158 di RG del 20.05.2024 ha proceduto, tra l'altro:

- ad approvare gli elaborati del servizio, i documenti di gara e la procedura di *"Affidamento diretto"* (ID 180996295) espletata sulla piattaforma Sintel;
- ad aggiudicare il servizio in argomento all'Operatore economico XANTO SRL (P. IVA 01331950194– COD. FORNIT. 101692), di Crema, che ha offerto, per ciascun procedimento da attenzionare, l'importo pari al 0,3% sull'importo dei lavori e comunque per un importo massimo

contrattuale di €. 139.000,00, oltre oneri previdenziali se dovuti ed oltre IVA (22%) come da Quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo netto affidamento	€ 139.000,00
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 139.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 30.580,00
Contributo Anac (da impegnare all'aggiudicazione)	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.605,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 180.000,00</b>

▪ a dare inoltre atto che, trattandosi di Accordo Quadro, le prestazioni professionali sarebbero state affidate con contratti “attuativi”, stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023;

▪ a dare atto, inoltre, che trattandosi di Accordo Quadro, i relativi impegni di spesa sarebbero stati assunti sulla base delle disponibilità di Bilancio nel corso degli esercizi in cui ricade l’ambito di efficacia del presente Accordo Quadro;

- in data 04/06/2024 è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro nella forma di scrittura privata;

- con determinazione dirigenziale nr 1964/RG del 25/08/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto, per quanto di interesse:

\* di affidare all'Operatore economico XANTO SRL (PARTITA IVA 01331950194 - COD. FORNITORE 101692), nell’ambito dell’AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0EFE01A38), il **Contratto Attuativo n. 1** (CIG FIGLIO: B27613EF84) avente ad oggetto l’incarico di “*SUPPORTO RUP PER ATTIVITÀ AMMINISTRATIVE, GIURIDICHE E TECNICO ECONOMICHE IN RELAZIONE AI PROGETTI COFINANZIATI DA CONTRIBUTI PNRR COMPRENDENTE L'ASSISTENZA NELLA GESTIONE DELLE PROCEDURE DI MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE IN REGIS*”, per l’intervento “*STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E*

TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" (CUP J15F21000300001) verso il corrispettivo di € 484,12, come da seguente prospetto:

QUADRO ECONOMICO AQxCA1	
Importo affidamento del Contratto Attuativo	€ 484,12
<b>Importo netto totale affidamento</b>	<b>€ 484,12</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Per IVA al 22%	€ 106,51
Incentivo per funzioni tecniche al 2%	€ 9,68
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 116,19</b>
<b>IMPORTO TOTALE AQxCA1</b>	<b>€ 600,31</b>

\* di dare atto che l'importo complessivo di € 600,31 trova copertura sul capitolo 2.05.02.02.41017 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" all'impegno n. 917/2023 CO 2024, che viene così aggiornato:

Anno	Capitolo	Imp.	Descrizione impegno	Valore attuale	Valore rideterminato
2024	2.05.02.02.41017	917.2/2023 CO 2024	Quota parte economie da ribassi su affidamento incarico progettazione, DL, coordinamento sicurezza, CRE (data affidamento maggio 2023) - NAVIGARE NELLA CONOSCENZA. TRA VILLE E GIARDINI DEL LAGO DI COMO. VILLA OLMO. INTERVENTO STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO (CUP J15F21000300001)	€ 2.701,17	€ 2.100,86 (- 600,31)
2024	2.05.02.02.41017	Sub nuovo	Importo CA1 (IVA compresa) Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	=	€ 590,63
2024	2.05.02.02.41017	Sub nuovo	Incentivo per funzioni tecniche CA1 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR	=	€ 9,68

\* di dare, altresì, che il Quadro Economico relativo all'intervento "STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" (CUP J15F21000300001) è conseguentemente rideterminato come segue:

STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO - DI VILLA OLMO - CUP J15F21000300001	QUADRO ECONOMICO affidamento lavori AQ4 CA6 DD.n. 1846 _ 28.07.2023			QUADRO ECONOMICO affidamento servizi AQxCA1 _supporto al RUP _ Xanto		
	QE	quota PNRR capitolo 2050202 31017	quota Comune capitolo 2050202 41017	QE	quota PNRR capitolo 2050202 31017	quota Comune capitolo 2050202 41017
A) Lavori (compresi oneri per la sicurezza)						
Totale Importo lavori (compresi oneri per la sicurezza)	146.702,21 €			146.702,21 €		
di cui oneri per la sicurezza	12.221,50 €			12.221,50 €		
ribasso di aggiudicazione pari al 13,60%	18.289,38 €			18.289,38 €		
importo contrattuale oneri compresi	128.412,83 €	125.844,57 €	2.568,26 €	128.412,83 €	125.844,57 €	2.568,26 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione						
IVA sui lavori al 10%	12.841,28 €	12.584,46 €	256,82 €	12.841,28 €	12.584,46 €	256,82 €

Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica)	1.687,95 €		1.687,95 €	1.687,95 €		1.687,95 €
contributo previdenziale	67,52 €		67,52 €	67,52 €		67,52 €
IVA al 22%	386,20 €		386,20 €	386,20 €		386,20 €
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase della progettazione di fattibilità tecnica ed economica						
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>						
Progetto in unica fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione definitiva)	3.375,92 €		3.375,92 €	3.375,92 €		3.375,92 €
contributo previdenziale	135,04 €		135,04 €	135,04 €		135,04 €
IVA al 22%	772,41 €		772,41 €	772,41 €		772,41 €
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione definitiva						
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>						
Progetto in Unica Fase (importo delle prestazioni del Progetto in Unica Fase riconducibili alla fase di progettazione esecutiva)	10.798,98 €	10.798,98 €		10.798,98 €	10.798,98 €	
contributo previdenziale	431,96 €	431,96 €		431,96 €	431,96 €	
IVA al 22%	2.470,81 €	2.470,81 €		2.470,81 €	2.470,81 €	
totale del Progetto in Unica Fase riconducibile alla fase di progettazione esecutiva						
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>						
Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi	19.418,70 €		19.418,70 €	19.418,70 €		19.418,70 €
contributo previdenziale	776,75 €		776,75 €	776,75 €		776,75 €
IVA al 22%	4.443,00 €		4.443,00 €	4.443,00 €		4.443,00 €
totale Direzione Lavori/Coordinamento sicurezza/Collaudi						
<i>Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione</i>						
<i>Ulteriori spese tecniche per collaudi e prove tecniche</i>						
Incarichi di supporto al RUP						
contributo previdenziale						
IVA al 22%						
totale incarichi di supporto al RUP						
Spese per Commissioni di gara						
IVA al 22% per Commissione di gara						
totale spese per Commissioni di gara						
Spese per gare e contributo ANAC						
<i>Quota parte contributo Anac per affidamento servizio progettazione dl e sicurezza</i>	15,00 €		15,00 €	15,00 €		15,00 €
Compenso incentivante per lavori	2.934,04 €	2.934,04 €		2.934,04 €	2.934,04 €	
Altri servizi: diagnostica, monitoraggi, ecc. (IVA compresa)						
Altri servizi: restauro arredi (IVA compresa)						
Altri servizi : segnaletica (IVA compresa)						
Altri servizi : comunicazione (IVA compresa)						
Spese per pubblicazioni						
Imprevisti e arrotondamenti	4.184,57 €	4.184,57 €		4.184,57 €	4.184,57 €	
Compenso incentivante per servizi	766,99 €	766,99 €		766,99 €	766,99 €	
Eventuale premio di accelerazione ex art. 50, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2022 (max 20%)	1.000,00 €		1.000,00 €	1.000,00 €		1.000,00 €

lavori in economia	1.520,00 €	1.520,00 €		1.520,00 €	1.520,00 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al PFTE	186,24 €		186,24 €			
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto definitivo	372,47 €		372,47 €			
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa al progetto esecutivo	1.191,45 €	1.191,45 €		1.191,45 €	1.191,45 €	
Importo risultante dal ribasso di aggiudicazione per l'affidamento servizi tecnici per la quota relativa alla direzione lavori	2.142,46 €		2.142,46 €	2.100,86 €		2.100,86 €
maggior costo derivante dall'applicazione del prezzario luglio 2022 a base dell'Accordo Quadro rispetto a giugno 2023 iva compresa	5.899,11 €	1.395,30 €	4.503,81 €	5.899,11 €	1.395,30 €	4.503,81 €
Importo risultante dall'aggiudicazione dei lavori in AQ sconto pari al 13,60% , iva compresa	20.118,32 €	19.090,97 €	1.027,35 €	20.118,32 €	19.090,97 €	1.027,35 €
Importo CA1 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				€ 484,12		
IVA al 22% CA1 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				€ 106,51		
Incentivo per funzioni tecniche CA1 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				€ 9,68		
Totale CA1 Servizio Supporto RUP Monitoraggio PNRR				€ 600,31		€ 600,31
Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	97.937,17 €	57.369,53 €	40.567,64 €	97.937,17 €	57.369,53 €	40.567,64 €
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>226.350,00 €</b>	<b>183.214,10 €</b>	<b>43.135,90 €</b>	<b>226.350,00 €</b>	<b>183.214,10 €</b>	<b>43.135,90 €</b>

**Visto** il contratto nella forma di lettera commerciale avente nr prot. Gen. 160324 del 09/09/2024;

**Considerato che:**

- l'art. 5 CONTABILITA' E PAGAMENTO DEI CONTRATTI ATTUATIVI della sopra citata Scrittura Privata di Accordo Quadro recita *"Il pagamento del corrispettivo dovuto avverrà secondo le fasi e le specifiche indicate nei singoli contratti attuativi ed entro 30 gg. dal ricevimento formale delle fatture elettroniche. In generale vengono fissate le seguenti tempistiche di massima che potranno, comunque, essere modificate nei singoli contratti attuativi:*

*– Per il servizio principale di cui ai PUNTI 1 e 2:*

*\* la quota pari al 70% del corrispettivo pattuito verrà corrisposto con importi trimestrali proporzionalmente all'avanzamento dei lavori;*

*\*la restante quota del 30% del corrispettivo pattuito verrà corrisposto al termine delle prestazioni quale saldo;*

- l'attività di cui ai punti 1 e 2 non è stata ancora completamente sviluppata, pertanto, in deroga a quanto pattuito con la precitata scrittura privata, si procede con la liquidazione del 50% in luogo del 70% del corrispettivo previsto pari ad € 242,12 oltre IVA 22%;

**Ritenuto:**

- di avviare la procedura di liquidazione del 1° acconto in favore della società aggiudicataria XANTO SRL (PARTITA IVA 01331950194 - COD. FORNITORE 101692) di importo netto pari ad € 242,12 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad **€ 295,39**, già impegnato al capitolo 2.05.02.02.41017 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" impegno n. 917.8/2023 CO 2024;

- di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento della regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

**Verificata** la regolarità contributiva della società XANTO SRL;

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n.85 del 29/12/2023, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 9 "Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di avviare la procedura di liquidazione del credito maturato dall'operatore economico, pari a complessivi **€ 295,39**;
2. di dare atto che l'importo complessivo trova copertura finanziaria al capitolo 2.05.02.02.41017 "PNRR QUOTA PARTE COMUNE - M5 C2.1 RIGENERAZIONE URBANA - CUP J15F21000300001 - STATUARIA, FONTANA MONUMENTALE E TEMPIETTO NEOCLASSICO DI VILLA OLMO" impegno n. 917.8/2023 CO 2024;
3. di demandare a successivo atto di liquidazione l'autorizzazione al pagamento del suddetto importo, a seguito di verifica del permanere della regolarità contributiva e del ricevimento di regolare fattura elettronica a mezzo SDI al CU IWMUM1;

4. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall'art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 3 ss.mm.li. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito Istituzionale.

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 esprime, ex art. 147bis del D. Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

Lì,

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*